

غرفة تجارة وصناعة عمان
مسقط، سلطنة عمان

البيانات المالية
عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

ih

غرفة تجارة وصناعة عمان

البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

المحتويات	الصفحة:
تقرير مدقق الحسابات المستقل	1 - 2
بيان الدخل الشامل	3
بيان المركز المالي	4
بيان التغيرات في الفائض والاحتياطيات	5
بيان التدفقات النقدية	6
إيضاحات حول البيانات المالية	7 - 24

تقرير مدقق الحسابات المستقلين

رئيس مجلس الإدارة
غرفة تجارة وصناعة عمان
مسقط
سلطنة عمان

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لغرفة تجارة وصناعة عمان (الغرفة)، والتي تشمل بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2023، وبيان الدخل الشامل، وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات على البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، تعبر البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي للشركة كما في 31 ديسمبر 2023، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

أجرينا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. ترد مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير بشكل أكثر تفصيلاً في قسم مسؤوليات مدقق الحسابات بشأن القوائم المالية والواردة ضمن تقريرنا. إننا مستقلون عن الغرفة وفقاً لمتطلبات قواعد السلوك المهني ذات الصلة بمراجعتنا للبيانات المالية في سلطنة عمان، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد أن أدلة التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتشكيل رأينا.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية

تتحمل الإدارة مسؤولية إعداد وعرض البيانات المالية بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، 2019 وكذلك عن وضع نظم الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية خالية من أية أخطاء مادية سواء كانت بسبب الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الغرفة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حسب الاقتضاء، عن الأمور المتعلقة باستمرارية المنشأة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة إما تصفية الغرفة أو إيقاف العمليات أو أنها ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

وتتمثل مسؤولية المكلفين بالحوكمة في الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للغرفة.

مسؤوليات مدقق الحسابات المستقل عن تدقيق البيانات المالية

هدفنا هو الحصول على ضمان معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من خطأ جوهري، سواء بسبب الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق حسابات يتضمن رأينا. يعد التأكيد المعقول مستوى عالياً من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً على أن عملية التدقيق المنفذة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائماً عن أي خطأ جوهري إن وجد. ويمكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرياً إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر، بشكل فردي أو إجمالي، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

تقرير مدققى الحسابات المستقلين (تتمة)

نزاول الحكم المهني والحفاظ على الشكوك المهنية خلال عملية التدقيق باعتباره جزء من تدقيق الحسابات وفقا للمعايير المحاسبية الدولية. كما نلتزم أيضاً بتنفيذ ما يلي:

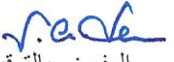
- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تتناول تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة تُشكل أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم الكشف عن أية أخطاء جوهرية ناتجة عن الاحتيال يكون أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتلفيق أو تجاوز ضوابط الرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق من أجل تصميم إجراءات التدقيق المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للغرفة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.
- استنتاج مدى ملائمة إتباع الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الغرفة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهرى، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقريرنا. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف الغرفة عن مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المنفصلة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت البيانات المالية المنفصلة تظهر المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تحقق العرض العادل.
- نتواصل مع الإدارة فيما يتعلق، من ضمن المسائل الأخرى، بالنطاق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية التي نحددها خلال قيامنا بالتدقيق.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

في رأينا، تتوافق البيانات المالية، من جميع النواحي المادية، مع متطلبات الإفصاح ذات الصلة لقانون الشركات التجارية لعام 2019 بصيغته المعدلة.



ابن حيان محاسبون قانونيون


المفوض بالتوقيع
مسقط،

سلطنة عمان كما في 9 مايو 2024

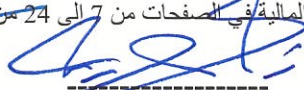
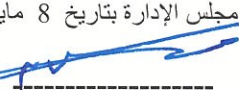
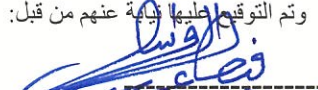
غرفة تجارة وصناعة عمان

بيان المركز المالي
اعتباراً من 31 ديسمبر 2023

2022	2023	ملاحظة	
ريال عماني	ريال عماني		
			الأصول
			الأصول غير المتداولة
12,429,530	12,145,562	9	الممتلكات والمعدات
9,763,721	11,548,836	8b	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI)
13,006,450	19,006,450	6	ودائع ثابتة بالتكلفة المطفأة - الجزء غير المتداول
35,199,701	42,700,848		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة
9,155,263	12,417,616	8a	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة (FVTPL)
1,149,471	2,294,254	7	الذمم المدينة الأخرى
2,000,000	13,000,000	6	الودائع الثابتة - الجزء الجاري
27,896,649	9,424,202	5	النقد وما يكافئه
40,201,383	37,136,072		إجمالي الأصول المتداولة
75,401,084	79,836,920		إجمالي الأصول
			الفاوض والاحتياطيات والخصوم
68,512,443	71,225,131		الفاوض، الاحتياطيات
5,456,397	5,456,397		فائض متجمع
(2,211,144)	(1,304,755)		احتياطي إعادة التقييم
			قياسات القيمة العادلة
71,757,696	75,376,773		مجموع الفاض والاحتياطيات
			الالتزامات غير المتداولة
2,212,080	2,505,010	10	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,212,080	2,505,010		إجمالي الالتزامات غير المتداولة
			الالتزامات المتداولة
1,431,308	1,955,137	11	الذمم الدائنة التجارية والذمم الأخرى
1,431,308	1,955,137		إجمالي الالتزامات المتداولة
3,643,388	4,460,147		إجمالي الالتزامات
75,401,084	79,836,920		مجموع الفاض والاحتياطيات والخصوم

تقرير مدقق الحسابات المستقل - الصفحات 1 إلى 2.

تمت الموافقة على هذه البيانات المالية في الصفحات من 7 إلى 24 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 8 مايو 2024 وتم التوقيع عليها نيابة عنهم من قبل:

الفاضل / زكريا بن عبدالله السعدي
 الشيخ / راشد بن عامر المصلي
 الفاضل / مصطفى احمد سلمان
 سعادة الشيخ / فيصل بن عبدالله الرواس

رئيس مجلس الإدارة

رئيس لجنة التدقيق

نائب رئيس مجلس الإدارة

القائم بأعمال الرئيس التنفيذي

غرفة تجارة وصناعة عمان

بيانات الدخل الشامل
عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

2022	2023	ملاحظة	
ريال عماني	ريال عماني		
10,480,899	10,499,726		رسوم الاشتراك
177,866	159,053	12	الإيرادات الأخرى
10,658,765	10,658,779		إجمالي الإيرادات (أ)
			النفقات
(61,471)	(61,103)	13	النتائج الصافية للمكاتب الخارجية
(2,338,894)	(3,183,506)	15	المصروفات العامة والإدارية
(3,948,228)	(4,472,960)	14	المرتبات والتكاليف ذات الصلة
31,667	(439,413)		مخصصات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(400,210)	(1,438,370)	16	التبرعات والمساهمات
(532,490)	(486,986)	2.7	الإهلاك
(82,473)	(78,400)		مصاريف التمويل
(7,332,099)	(10,160,738)		مجموع النفقات (ب)
3,326,666	498,041		فائض حساب المتاجرة (أ-ب)
1,359,428	1,334,664		إيرادات الفوائد
458,654	119,120	7	تغيرات القيمة العادلة على الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
755,204	760,864		توزيعات الدخل
5,899,952	2,712,688		فائض السنة
(1,095,974)	906,389	7	الدخل الشامل الآخر
			التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في FVOCI
4,803,978	3,619,077		إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات والمعلومات التوضيحية المرفقة المبينة في الصفحات من 7 إلى 24 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل - الصفحات 1 إلى 2.

غرفة تجارة وصناعة عمان

بيان التغيرات في الفائض المتجمع
عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

التفاصيل	فائض متجمع	احتياطي إعادة التقييم	قياسات القيمة العادلة	الإجمالي
اعتباراً من 1 يناير 2022	58,846,915	6,990,690	(1,115,170)	64,722,435
فائض السنة	5,899,952	-	-	5,899,952
الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(1,095,974)
التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	(1,095,974)	2,231,283
إعادة التقييم خلال السنة	3,765,576	(1,534,293)	-	
كما في 31 ديسمبر 2022	68,512,443	5,456,397	(2,211,144)	71,757,696
اعتباراً من 1 يناير 2023	68,512,443	5,456,397	(2,211,144)	71,757,696
فائض السنة	2,712,688	-	-	2,712,688
الدخل الشامل الآخر	-	-	906,389	906,389
التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	
كما في 31 ديسمبر 2023	71,225,131	5,456,397	(1,304,755)	75,376,773

إن الإيضاحات والمعلومات التوضيحية المبتينة في الصفحات من 7 إلى 24 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية.

ش

غرفة تجارة وصناعة عمان
بيانات التدفقات النقدية
عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
5,899,952	2,712,688	<u>التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية</u>
		فائض السنة
532,490	486,986	التسويات:
(458,654)	(119,120)	الإهلاك
(755,204)	(760,864)	تغيرات القيمة العادلة على الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(1,359,428)	(1,334,664)	إيرادات توزيعات
-	(7,837)	إيرادات الفوائد
(6,035)	(575)	الربح من بيع الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		الربح من بيع الممتلكات والمعدات
(170,898)	(1,144,783)	التغيرات في رأس المال العامل:
(241,347)	816,759	الذمم المدينة الأخرى
		الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى
3,440,876	648,590	<u>صافي التدفقات النقدية من الأعمال التشغيلية</u>
		<u>الأنشطة الاستثمارية</u>
1,014,190	3,012,400	العائدات من التصرف في الصكوك المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(436,496)	(3,891,127)	شراء الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	(3,281,258)	استبعاد الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
	145,861	متحصلات من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
3,000,000	(17,000,000)	حركة الودائع لأجل
755,204	760,864	توزيعات الأرباح المستلمة
1,359,428	1,334,664	إيرادات الفوائد المستلمة
(256,183)	(203,016)	شراء الممتلكات والمعدات
6,035	575	العوائد من بيع الممتلكات والمعدات
5,442,178	(19,121,037)	<u>صافي النقد (المستخدم في)/ من الأنشطة الاستثمارية</u>
8,883,054	(18,472,447)	<u>صافي (النقص)/ الزيادة في النقد والنقد المعادل</u>
19,013,595	27,896,649	النقد وما يكافئه في بداية السنة
27,896,649	9,424,202	النقد وما يكافئه في نهاية السنة
28,896,649	9,424,202	النقد وما يكافئه بمثله:
27,896,649	9,424,202	النقد وما يكافئه في نهاية السنة

1 الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية:

غرفة تجارة وصناعة عمان ("الغرفة") هي مرفق عام تم إنشاؤه بموجب المرسوم السلطاني رقم 73/26 الصادر في 15 مايو 1973 والذي تم تعديله بموجب المرسوم السلطاني رقم 2017/45 الصادر في 27 نوفمبر 2017 والذي تم تعديله بموجب المرسوم السلطاني رقم 2022/56 الصادر في 4 يوليو 2022. اختصاصات الغرفة من خلال مكاتبها الرئيسية وفروعها تتمحور في:

- اقتراح الاستراتيجية العامة لتنظيم القطاع التجاري والصناعي ووضع الخطط اللازمة لتنفيذها في إطار السياسة العامة للدولة.
- إبداء الرأي في التشريعات المنظمة لأنشطة القطاع الخاص والتشريعات الاقتصادية الأخرى قبل إصدارها، وتقديم المقترحات بشأن تعديل القوانين النافذة فيها.
- رفع المقترحات الخاصة بتطوير القطاع التجاري والصناعي والاقتصادي إلى الجهات المعنية.
- إعداد الدراسات والبحوث والتقارير الخاصة بتقييم وتطوير أداء القطاعات التجارية والصناعية والاقتصادية المختلفة وتشخيص المشكلات والتحديات وبناء شراكات استراتيجية مع الجامعات ومراكز البحوث لتطوير كافة القطاعات.
- تشجيع الأعضاء المسجلين وحثهم على المشاركة في المؤتمرات وورش العمل والندوات والدورات ذات الصلة التي تعدها الجهات الحكومية وغير الحكومية.
- تسجيل المرخص لهم بمزاولة الأنشطة التجارية والصناعية والاقتصادية والتعريف بأعمالهم.
- اعتماد الفواتير التجارية لمختلف السلع.
- إصدار وتصديق شهادات المنشأ للسلع بعد التنسيق مع وزارة التجارة والصناعة وتشجيع الاستثمار.
- تصديق الشهادات والأوراق التجارية والصناعية والاقتصادية.
- تحديد العرف التجاري والصناعي وإبداء الرأي فيه.
- تسوية الخلافات التجارية بين الأعضاء المسجلين ودياً.
- المشاركة في تمثيل القطاع الخاص في المحافل المحلية والدولية ذات العلاقة بالأنشطة التجارية والصناعية.
- المشاركة في اللجان والمجالس التي تتطلب مشاركة الغرفة وأعضائها فيها.
- تنظيم المحاضرات والندوات وورش العمل والمؤتمرات داخل وخارج السلطنة أو المشاركة في تنظيمها.
- تنظيم المعارض المتعلقة بنشاطاته.
- إبرام الترتيبات أو مذكرات التفاهم المتعلقة باختصاصات الغرفة بعد موافقة وزارة التجارة والصناعة ووزارة الخارجية.

وللغرفة أيضاً فرع واحد في تاوان يساعد في الممارسات التجارية والصناعية وإصدار الشهادات.

2. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

يقدم هذا الإيضاح قائمة بالسياسات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد هذه البيانات المالية، والمؤسسات العاملة، والتقديرات المحاسبية الهامة، والأحكام والأخطاء. تم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المشمولة، ما لم ينص على خلاف ذلك.

2.1 أساس الإعداد

(أ) الامتثال للمعايير الدولية للإبلاغ المالي

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ((IASB)، والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS IC) المطبقة على الشركات التي تقدم تقارير بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية والمتطلبات المعمول بها في قانون الشركات التجارية لعام 2019.

يتطلب إعداد هذه البيانات المالية استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكامها عند تطبيق السياسات المحاسبية الخاصة بالغرفة.

(ب) عرض التكلفة التاريخية

يتم إعداد هذه البيانات المالية على أساس التكلفة التاريخية باستثناء العقارات الاستثمارية وبعض الاستثمارات التي يتم تسجيلها بالقيمة العادلة.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.2 التقدير المحاسبي الحرج والأحكام

يتطلب إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الأصول والخصوم والإيرادات والمصروفات المبلغ عنها والمخصصات الناتجة والتغيير في القيمة العادلة للسنة. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. ويُعترف بالتقديرات المدخلة على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يجري فيها تحقيق التقديرات وفي أي فترة مستقبلية تتأثر بالتقديرات. تستند هذه التقديرات بالضرورة إلى الافتراضات حول عدة عوامل تنطوي على درجات متفاوتة، وربما كبيرة، من الأحكام وعدم التأكد، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تقديرات المدير ما يؤدي إلى تغييرات مستقبلية في الالتزامات المقدرة وقيم الأصول. بخلاف أساس الإعداد المنصوص عليه في الإيضاح 2.1، فإن المجالات التي مارس فيها أعضاء مجلس الإدارة أحكاماً مهمة أو المجالات التي تم فيها استخدام التقديرات والافتراضات هي كما يلي:

(أ) التقييم العادل للاستثمارات في الأوراق المالية غير المسعرة

للاطلاع على الأحكام والتقديرات المتعلقة بالقيمة العادلة للاستثمار في الأوراق المالية غير المسعرة، يرجى الرجوع إلى الإيضاح 3-3.

(ب) تقييم الأراضي والمباني

يقوم مثن خارجي مستقل، يتمتع بمؤهلات مهنية معترف بها مناسبة وله خبرة حديثة في موقع وفئة الممتلكات التي يتم تقييمها، بتقييم ممتلكات الغرفة كل 3 سنوات. عند إجراء التقييم، قام المثن الخارجي بعدد من الافتراضات واعتمد على مصادر مختلفة للمعلومات. افتراضات مراجعة المدير بناءً على معرفته المعقولة والمعلومات الأخرى المتاحة حول العقارات.

يتطلب تحديد تكلفة تطوير العقار الأحكام والتقدير فيما يتعلق بالتكاليف المستقبلية التي سيتم تكديدها لإكمال العقار. تحدد الإدارة التكاليف المستقبلية المقدرة بناءً على مستوى العمل المتوقع لإنجاز العقار. يأخذ هذا التقييم في الاعتبار عوامل مختلفة مثل الفترة المتوقعة لإكمال العقار، وقيم العقد مع المقاولين والمقاولين من الباطن، والتغيرات المتوقعة، وتكاليف الاقتراض والاقتراض التي سيتم تكديدها، ومخصصات تجاوز التكاليف التي تتوقعها الإدارة فيما يتعلق بالتأخيرات في إنجاز أنشطة المشروع. يتم رسملة هذه التكاليف كجزء من تكلفة العقارات الاستثمارية ويتم تعديلها مقابل مكاسب القيمة العادلة للعقارات المكتملة.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.2 التقييم المحاسبي الحرج والأحكام (تتمة)

(ج) تصنيف الممتلكات

وتحدد الغرفة ما إذا كان العقار يصنف على أنه عقار استثماري أو عقار ومعدات، وتشمل العقارات الاستثمارية الأراضي والمباني إما قيد الإنشاء أو مكتملة بالكامل. يعتمد تصنيف الممتلكات على الاستخدام المستقبلي للعقار. يستند العقار الذي تم تطويره لأغراض الإيجار إلى تقييم الإدارة للإيجار كإيجار تشغيلي أو تمويلي. يحدد أعضاء مجلس الإدارة تصنيف الممتلكات في البداية من خلال تقييم ما إذا كانت المخاطر والمزايا الكبيرة للملكية قد تم نقلها إلى المستأجر أم لا. يأخذ هذا التقييم في الاعتبار الأحكام الرئيسية مثل طبيعة الأصل بموجب عقد الإيجار، ومدة الإيجار، والعمر الاقتصادي للأصل، وأهمية القيمة الحالية للحد الأدنى من مدفوعات الإيجار للقيمة العادلة للأصل، والقيمة السوقية للأصل في نهاية مدة الإيجار والالتزام بنقل الملكية في نهاية مدة الإيجار.

3-2 المعايير الجديدة والمعدلة التي اعتمدها الغرفة

طبقت الغرفة المعايير والتعديلات التالية لأول مرة عن فترة الإبلاغ السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2023:

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 17 - عقود التأمين، (سارية في أو بعد 1 يناير 2023)
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة، (سارية في أو بعد 1 يناير 2023)

ولم يكن للتعديلات المذكورة أعلاه أي تأثير على المبالغ المعترف بها في الفترات السابقة، ومن غير المتوقع أن تؤثر تأثيراً كبيراً على الفترات الحالية أو المقبلة.

المعايير والتفسيرات الجديدة التي لم تُطبق بعد

تم نشر المعايير والتعديلات والتفسيرات التالية للمعايير الحالية وهي الزامية للفترات المحاسبية للغرفة التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 أو الفترات اللاحقة. التي لم تعتمد عليها الغرفة في وقت مبكر، ومن غير المتوقع أن يكون لهذه المعايير تأثير مادي على المجموعة والشركة الأم في فترات التقارير الحالية أو المستقبلية وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

• تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 7 "بيان التدفقات النقدية" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7 "الأدوات المالية: الإفصاحات" توضح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب إفصاحاً إضافياً عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات إلى مساعدة مستخدمي البيانات المالية على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة. ستكون التعديلات سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2024.

• توضح التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 (التزامات الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار) كيف يقوم البائع والمستأجر لاحقاً بقياس معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تستوفي متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 15 ليتم المحاسبة عنها على أنها عملية بيع. تنطبق التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2024.

• أضافت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21 "آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" تعريف العملة القابلة للصرف وتقدير سعر الصرف الفوري عند عدم وجود قابلية للصرف. تنطبق التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

4-2 العملات الأجنبية

(a) العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم قياس البنود المدرجة في البيانات المالية للغرفة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الأساسية التي تعمل فيها المنشأة ("العملة الوظيفية"). يتم عرض هذه البيانات المالية بالريال العماني، وهو العملة الرئيسية للغرفة.

(ب) المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملة الرئيسية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. وعادة ما يتم قيد أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات، وعن تحويل الأصول والخصوم النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف في نهاية السنة، في الربح أو الخسارة. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية التي تتعلق بالاقتراض في بيان الدخل الشامل الآخر، ضمن تكاليف التمويل. يتم عرض جميع مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية الأخرى في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر على أساس صاف. تُحول البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. يتم الإبلاغ عن فروق التحويل على الأصول والخصوم المدرجة بالقيمة العادلة كجزء من ربح أو خسارة القيمة العادلة.

2.5 الصكوك المالية

يتم قيد الأصول والخصوم المالية عندما تصبح الغرفة طرفاً في الأحكام التعاقدية للصك. تشمل الصكوك المالية الرئيسية للغرفة الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة (FVTPL)، والذمم المدينة الأخرى، والنقد والتفقد المكافئ، وحسابات الودائع لأجل والذمم الدائنة الأخرى.

(أ) القيد والقياس الأولي

الأصول المالية

يتم قيد الحسابات والذمم المدينة الأخرى في البداية عند إنشائها. كما تُثبت جميع الأصول والخصوم المالية الأخرى بشكل مبدئي عندما تصبح الغرفة طرفاً في الأحكام التعاقدية للصك.

يتم قياس الأصل المالي (ما لم تكن ذمم مدينة تجارية من دون عنصر تمويلي هام) أو الخصوم المالية مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها، بالنسبة لبند غير مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملات التي يمكن أن تعزى مباشرة إلى حيازته أو إصداره. يتم قياس الحساب المستحق الذي ليس له عنصر تمويلي كبير مبدئياً بسعر المعاملة.

عند القيد المبدئي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقياس بالتكلفة المطفأة؛ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – صكوك الدين؛ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – أدوات حقوق الملكية؛ أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة إذا استوفى كلا الشرطين التاليين ولم يتم تصنيفه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن "نموذج أعمال" الغرض منه الاحتفاظ بالأصول لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصول المالية في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في مدفوعات للمبالغ الأساسية والفوائد فحسب على المبلغ الأساسي القائم.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 الصكوك المالية (تتمة)

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر

أدوات حقوق الملكية التي لم يتم الاحتفاظ بها للتداول أو إصدارها كمقابل طارئ في دمج الأعمال، والتي قامت الغرفة باختيار غير قابل للإلغاء عند القيد المبدئي لإثبات التغيرات في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بدلاً من الربح أو الخسارة. ويتم تحديد هذه الخيارات على أساس كل استثمار على حدة.

أدوات الدين حيث تكون التدفقات النقدية التعاقدية هي الأصل والفائدة فقط ويتم تحقيق هدف نموذج أعمال الغرفة من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر

يتم قياس جميع الأصول المالية غير المصنفة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو موضح أعلاه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يجوز تحديد الأصول المالية، عند القيد المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، إذا كان التعيين يلغي أو يقلل بشكل كبير من المعاملة غير المتسقة التي قد تنشأ بخلاف ذلك عن قياس الأصول أو قيد الأرباح أو الخسائر عليها على أساس مختلف. يتم قيد الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة القياس إلى القيمة العادلة في الأرباح والخسائر.

الالتزامات المالية

يتم تصنيف الخصومات المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم تصنيف الخصوم المالية كما في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا تم تصنيفها على أنها محتفظ بها للتداول أو كانت مشتقة أو تم تعيينها على هذا النحو عند القيد المبدئي. يمكن تحديد الخصوم المالية، عند القيد المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا تم استيفاء المعايير التالية:

(أ) أن التعيين يلغي المعاملة غير المتسقة التي كانت ستنشأ لولا ذلك عن قياس الخصوم أو قيد الأرباح أو الخسائر المترتبة عليها على أساس مختلف، أو يقلل من هذه المعاملة بدرجة كبيرة؛

(ب) الخصوم هي جزء من الالتزامات المالية للغرفة التي تتم إدارتها وتقييم أدائها على أساس القيمة العادلة، وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر؛ أو

(ج) يحتوي الالتزام المالي على مشتق مضمن قد يحتاج بخلاف ذلك إلى تسجيله بشكل منفصل.

يتم قياس الخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة ويتم قيد صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أي مصروف فائدة، في بيان الدخل الشامل الآخر.

(ب) القياس اللاحق والأرباح أو الخسائر اللاحقة

الأصول المالية

الأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس هذه الأصول لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يتم خفض التكلفة المطفأة من خلال الخسائر المتعلقة بانخفاض القيمة. يتم إدراج إيرادات الفوائد ومكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية في البيان الموحد للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم قيد أي ربح أو خسارة عند الاعتراف في بيان الدخل الشامل الآخر.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر

7' أدوات الدين

تُقاس هذه الأصول بالقيمة العادلة. ويتم قيد إيرادات الفوائد المحسوبة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية ومكاسب وخسائر الصرف الأجنبي وانخفاض القيمة في بيان الدخل الشامل الآخر. يتم قيد صافي الأرباح والخسائر الأخرى في بيان الدخل الشامل الآخر.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 الصكوك المالية (تتمة)

'2' صكوك حقوق الملكية

تُقاس هذه الأصول بالقيمة العادلة. ويتم قيد أنصبة الأرباح كدخل في بيان الربح أو الخسارة الموحد ما لم تمثل أنصبة الأرباح بوضوح استرداد جزء من تكلفة الاستثمار. يتم قيد صافي الأرباح والخسائر الأخرى في البيان الموحد للدخل الشامل الآخر ولا يتم إعادة تصنيفها إلى البيان الموحد للربح أو الخسارة.

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر

تُقاس هذه الأصول بالقيمة العادلة. ويتم قيد صافي الأرباح والخسائر بما في ذلك أي فوائد أو إيرادات أرباح الأسهم في بيان الربح والخسارة.

الالتزامات المالية

يتم قياس الالتزامات المالية لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، إن وجدت. إن طريقة معدل الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية، وتخصيص مصروفات الفوائد للفترة ذات الصلة. سعر الفائدة الفعلي هو السعر الذي يخفض، تحديدًا، الإيرادات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للمطلوبات المالية إلى صافي القيمة الدفترية عند القيد المبدي.

يتم قيد مصروفات الفوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في بيان الربح أو الخسارة. يتم قيد أي ربح أو خسارة عند القيد المبدي في بيان الربح أو الخسارة.

(ج) إعادة التصنيف

الأصول المالية

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال دخل شامل آخر

لا تقوم الغرفة بإعادة تصنيف الأصول المالية إلا إذا تم تغيير هدف نموذج العمل لإدارة تلك الأصول المالية. ومن المتوقع أن تكون هذه التغييرات نادرة للغاية لأن هذه التغييرات يجب أن تكون مهمة لعمليات الغرفة ويمكن للأطراف الخارجية إثباتها.

تقرر الغرفة أن نموذج أعمالها قد تغير بطريقة مهمة لعملياتها، ثم تعيد تصنيف جميع الأصول المتأثرة بأثر مستقبلي من اليوم الأول من فترة التقرير التالي (تاريخ إعادة التصنيف). ولا يعاد ذكر الفترات السابقة.

الالتزامات المالية

تحدد الغرفة تصنيف الالتزامات المالية عند القيد المبدي. ولا يسمح بإعادة التصنيف اللاحقة.

(د) تعديلات الأصول والخصوم المالية

الأصول المالية

إذا تم تعديل شروط الأصل المالي، فتقوم الغرفة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل مختلفة اختلافاً جوهرياً. إذا كانت التدفقات النقدية مختلفة اختلافاً جوهرياً، فإن الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي الأصلي تعتبر منتهية الصلاحية. في هذه الحالة، يتم إلغاء قيد الأصل المالي الأصلي ويتم قيد أصل مالي جديد بالقيمة العادلة.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 الصكوك المالية (تتمة)

إذا كانت التدفقات النقدية للأصل المعدل المسجلة بالتكلفة المطفأة لا تختلف اختلافاً جوهرياً، فإن التعديل لا يؤدي إلى قيد الأصل المالي. في هذه الحالة، تعيد الغرفة حساب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي وتعترف بالمبلغ الناشئ عن تعديل القيمة الدفترية الإجمالية كأرباح أو خسائر تعديل في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

الالتزامات المالية

إذا تم تعديل شروط الخصم المالي وكانت التدفقات النقدية للخصم المعدل مختلفاً اختلافاً جوهرياً، يتم قيد خصم مالي جديد يستند إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. يتم قيد الفرق بين القيمة الدفترية للخصم المالي المطفأ والخصم المالي الجديد بشروط معدلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

(هـ) إلغاء القيد

الأصول المالية

يُستبعد الأصل المالي (أو عند الاقتضاء جزء من الأصل المالي أو جزء من أصول مالية مماثلة للغرفة) إما في حال:

- (1) الحق في استلام التدفقات النقدية من قيمة الأصول التي انتهت مدتها.
- (2) تحتفظ الغرفة بالحق في تلقي التدفقات النقدية من الأصل، ولكنها تتحمل التزاماً يدفعها بالكامل دون تأخير مادي لطرف ثالث بموجب ترتيب "مرور"؛ أو
- (3) تقوم الغرفة بنقل حقوقها للحصول على التدفقات النقدية من الأصل وذلك في حال قيامها (أ) بنقل جميع المخاطر والفوائد الخاصة بالأصول بشكل جوهري أو (ب) في حال القيام بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بجميع مخاطر ومزايا الأصل على الرغم من نقل السيطرة على الأصل.

عند إلغاء قيد أصل مالي، يتم قيد الفرق بين القيمة الدفترية للأصل (أو القيمة الدفترية المخصصة لجزء من الأصل الذي تم إلغاء قيده) ومجموع (1) المقابل المستلم (بما في ذلك أي أصل جديد تم الحصول عليه مطروحاً منه أي أصل جديد مفترض) و (2) أي ربح أو خسارة تراكمية تم إلغاء قيدها في بيان الدخل الشامل الآخر في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

لا يتم قيد أي ربح/خسارة تراكمية معترف بها في البيان الموحد للدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المعينة كقيمة عادلة من خلال الأدوات الشاملة الأخرى في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند استبعاد هذه الأداة.

عندما تقوم الغرفة بتحويل حقوقها في تلقي التدفقات النقدية من أحد الأصول أو دخلت في ترتيب تمرير، فإنها تقوم بتقييم ما إذا كانت، وإلى أي مدى، احتفظت بمخاطر وفوائد الملكية. وفي حالة عدم قيام الغرفة بنقل جميع المخاطر والمكاسب المتعلقة بالأصل أو الاحتفاظ بها بشكل جوهري، أو نقل السيطرة على الأصل، تواصل الغرفة الاعتراف بالأصل المنقول في حدود مشاركتها المستمرة. وفي هذه الحالة، تعترف الغرفة أيضاً بأي خصم مرتبط بذلك. يتم قياس الأصول المنقولة والمطلوبات المرتبطة بها على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت بها الغرفة.

وتقاس المشاركة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصل المنقول بأقل من القيمة الدفترية الأصلية للأصل والحد الأقصى للمبلغ الذي يمكن أن يطلب من الغرفة سداؤه.

2.5 الصكوك المالية (تتمة)

المطلوبات المالية

يتم استبعاد الالتزام المالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام بموجب الالتزام أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

عند استبدال التزام مالي حالي بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، أو بتعديل شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري، فيعتبر هذا التبديل أو التعديل على أنه "عدم اعتراف" بالالتزام الأصلي واعتراف بالالتزام الجديد، ويُدرج الفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الربح أو الخسارة الموحد.

(و) المقاصة

تتم التسوية بين الخصوم والأصول المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عند وجود حق قانوني ملزم بإجراء التسوية على المبالغ المسجلة وتتوي الغرفة السداد على أساس الصافي أو تحقيق الأصول وسداد الخصوم في أن واحد.

(ز) اضمحلال قيمة الأصول المالية

قدم المعيار الدولي للتقارير المالية 9 نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" التطلعية. ويتطلب ذلك تقديراً كبيراً لكيفية تأثير التغيرات في العوامل الاقتصادية على الخسائر الائتمانية المتوقعة، والتي سيتم تحديدها على أساس مرجح الاحتمال.

تعترف الغرفة بخصومات الخسارة الخاصة بالخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.

قياس مخصصات الخسارة

تقيس الغرفة مخصصات الخسارة على أي من الأسس التالية:

تتكون الأصول المالية بالتكلفة المطفأة من الودائع لأجل والذمم المدينة الأخرى والأرصدة المصرفية. بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية 9، يتم قياس مخصصات الخسارة على أي من الأسس التالية:

- الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهراً: وهي الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير؛ و
- الخسائر الائتمانية المتوقعة مدى الحياة: هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان الخاصة بأصل مالي قد زادت بشكل كبير منذ القيد المبدئي وعند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، تأخذ الغرفة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو مجهود لا داعي له. ويشمل ذلك كلا من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، استناداً إلى التجارب السابقة للغرفة

وتقييم الائتمان المدروس بما في ذلك المعلومات الاستطلاعية. أقصى فترة يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي أقصى فترة تعاقدية تتعرض خلالها الغرفة لمخاطر الائتمان.

تفترض الغرفة أن مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ القيد المبدئي وأثناء تقدير الخسارة الائتمانية المتوقعة، عندما يكون هناك دليل أو مؤشر موضوعي للأصول المالية. ومن أمثلة هذه المؤشرات ما يلي:

- تعثر مالي كبير للمقترض أو المصدر؛
- التخلف عن السداد من قبل المقترض؛
- إعادة هيكلة مبلغ مستحق للغرفة بشروط لا تأخذها الغرفة في الاعتبار خلاف ذلك، وهي مؤشرات على أن المقترض أو المصدر سيدخل في الإفلاس؛
- اختفاء سوق نشطة للورقة المالية (إن وجدت)؛ أو
- إذا مضى على استحقاقها أكثر من 30 يوماً.

لا يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9 مصطلح "التقصير"، ولكنه يتطلب بدلاً من ذلك من كل كيان القيام بذلك. يجب أن يكون التعريف متسقاً مع التعريف المستخدم لأغراض إدارة مخاطر الائتمان الداخلية للأداة المالية ذات الصلة ويجب أن يأخذ في الاعتبار المؤشرات النوعية - مثل انتهاكات العقود - عند الاقتضاء.

خسائر ائتمانية متوقعة مدى الحياة

هذه الخسائر هي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التخلف عن السداد المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية، إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان أو في إطار نهج مبسط.

هذه الخسائر هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة عن أحداث التخلف عن السداد المحتملة خلال 12 شهراً بعد تاريخ التقرير (أو فترة أقصر إذا كان العمر المتوقع للأداة أقل من 12 شهراً). الفترة القصوى التي يتم أخذها في الاعتبار عند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة هي الفترة التعاقدية القصوى التي تتعرض فيها الغرفة لمخاطر الائتمان. يعتبر الأصل المالي "منخفض القيمة الائتمانية" عند وقوع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

لم يتم تعريف مصطلح "زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان" في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9. ويقرر الكيان كيفية تعريفه في سياق أنواعه المحددة من الصكوك. تقوم المنشأة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ القيد المبدئي. ولإجراء التقييم، تأخذ المنشأة في الاعتبار التغيرات في مخاطر التخلف عن السداد بدلاً من التغيرات في مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة.

تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان في كل تاريخ إبلاغ. نموذج انخفاض القيمة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 متماثل، ويمكن أن تنتقل الأصول إلى وخارج فئة خسائر الائتمان المتوقعة مدى الحياة. لكي تكون "كبيرة"، يلزم حدوث زيادة مطلقة أكبر في مخاطر التخلف عن السداد بالنسبة للأصل الذي يحتوي على مخاطر أعلى في التخلف عن السداد عند القيد المبدئي مقارنة بالأصل الذي يكون خطر التخلف عن السداد أقل عند القيد المبدئي.

ولم تحدد الإدارة مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بالمبالغ الأخرى المستحقة القبض والودائع لأجل والأرصدة المصرفية لأنها ليست مادية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للخسائر الائتمانية.

الأصول المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير

يتم قياس خسائر الائتمان على أنها القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للغرفة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الغرفة تلقياً).

الأصول المالية التي انخفضت قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير

يتم قياسها بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بسعر الفائدة الفعلي للأصل المالي. يتم الاعتراف بأي تعديل في بيان الربح أو الخسارة الموحد كأرباح أو خسائر انخفاض القيمة.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 الصكوك المالية (تتمة)

عرض الخسائر الانتمائية المتوقعة

يتم خصم مخصصات الخسارة للأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من القيمة الدفترية الإجمالية للأصول ويتم تحميلها على بيان الربح أو الخسارة الموحد.

الشطب

يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية للأصل المالي (إما جزئياً أو كلياً) إلى الحد الذي لا يوجد فيه احتمال واقعي للاسترداد. وهذا هو الحال عموماً عندما تقرر الغرفة أن المدين ليس لديه أصول أو مصادر دخل يمكن أن تولد تدفقات نقدية كافية لسداد المبالغ الخاضعة للشطب. ومع ذلك، قد تظل الأصول المالية التي تم شطبها خاضعة لأنشطة الإنفاذ من أجل الامتثال لإجراءات الغرفة لاسترداد المبالغ المستحقة.

2.6 الإيرادات

تثبت الغرفة الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء بناءً على نموذج الخطوات الخمس المنصوص عليه في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 15:

الخطوة 1 تحديد العقد (العقود) مع العميل: يتم تعريف العقود على أنها اتفاقية بين طرفين أو أكثر تنشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ وتحدد المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة 2 تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وحدة حساب ووعده في أي عقد مبرم مع العميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.

الخطوة 3 تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي من المتوقع أن تحصل عليه الغرفة مقابل نقل البضائع والخدمات الموعودة إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة 4 تخصيص سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد: بالنسبة لأي عقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، ستخصص الغرفة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يصور المقابل الذي من المتوقع أن تحصل عليه الغرفة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة 5 الاعتراف بالإيراد عندما تفي المنشأة بالتزام الأداء: تفي المجموعة بالتزام الأداء وتعترف بالإيرادات بمرور الوقت إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:

- (1) تلقى العميل واستهلكه في نفس الوقت للمزايا التي توفرها الغرفة أثناء أدائها، أو
- (2) يؤدي أداء الغرفة إلى إنشاء أو تحسين أحد الأصول التي يتحكم بها العميل أثناء إنشاء تلك الأصول أو تحسينها، أو
- (3) لا ينشئ أداء الغرفة التزام له استخدام بديل للغرفة، وللغرفة حق واجب النفاذ في الحصول على السداد مقابل الأداء المكتمل حتى الآن.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم فيها استيفاء أحد الشروط المذكورة أعلاه، يتم إثبات الإيرادات في الوقت الذي يتم فيه الوفاء بالتزام الأداء.

العوض المتغير

يتم تقدير مبالغ الكبيرة المتغيرة إما بقيمتها المتوقعة أو بالمبلغ الأكثر احتمالاً ويتم تضمينها في الإيرادات إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جداً ألا تنعكس الإيرادات.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.6 الإيرادات (تتمة)

- يتم احتساب إيرادات الاشتراك ورسوم العضوية عند استلامها والاعتراف بها على أساس تجديد العضوية، حيث أن الإدارة القائمة على الخبرة السابقة لا تعتبر الاستلام مؤكداً حتى يتم استلام الدفع.
تتحقق إيرادات التوزيعات عند ثبوت الحق في استلام هذه المدفوعات.
- تتحقق الإيرادات من الرسوم الأخرى والتصديق والمنشورات عند تقديم الخدمات.
وتتحقق إيرادات الفوائد على أساس نسبي زمني باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
تتحقق الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عند تحويل السيطرة على السلع أو الخدمات إلى العميل بمبلغ يعكس العوض الذي تتوقع الشركة استحقاقه مقابل تلك السلع أو الخدمات. استنتجت الغرفة بشكل عام أنها الطرف الرئيسي في ترتيبات إيراداتها لأنها تتحكم عادة في السلع أو الخدمات قبل تحويلها إلى العميل.

7-2 الممتلكات والمنشآت والمعدات

تدرج بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاك المتراكم والخسائر الناجمة عن اضمحلال القيمة. تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات هي تكلفة الشراء مع أي مصاريف عرضية للشراء. وتشمل التكلفة أيضاً تكاليف الاقتراض التي تعزى مباشرة إلى اقتناء هذه الأصول حتى تاريخ الرسملة. عند القيد المبدئي بالتكلفة، يتم رسملة النفقات المتكبدة لاستبدال عنصر من بند الممتلكات والمنشآت والمعدات مما يزيد من الفوائد الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في بند الممتلكات والمنشآت والمعدات. يتم إدراج جميع التكاليف الأخرى في بيان الدخل الشامل كنفقات متكبدة.

يتم إلغاء الاعتراف بأصناف الممتلكات والمنشآت والمعدات عند التصرف فيها أو عندما لا يتوقع أن تنشأ أي فائدة اقتصادية مستقبلية من الاستخدام المستمر للأصل. يتم تضمين أي مكسب أو خسارة ناتجة عن استبعاد الأصل في بيان الدخل في السنة التي يتم فيها استبعاد الأصل.

يتم تحميل الاستهلاك على بيان الدخل الشامل على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لبنود الممتلكات والمنشآت والمعدات على النحو التالي:

السنوات

25

5

5

المباني

أثاث وتجهيزات

المركبات الآلية

2.8 مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم استحقاق مخصص استحقاقات الموظفين مع مراعاة متطلبات قانون العمل العماني لعام 2003، بصيغته المعدلة أو وفقاً لشروط وأحكام عقد العمل مع الموظفين، أيهما أعلى. كما يتم تقييمه وفقاً للتوجيهات الواردة في معيار المحاسبة الدولي 19 "استحقاقات الموظفين" حيث يتم حساب الالتزام باستخدام طريقة انتمان الوحدة المتوقعة ويتم خصمه إلى قيمته الحالية باستخدام تقييم السوق الحالي للقيمة الزمنية للنقود. وتُحسب استحقاقات الموظفين من إجازات سنوية وإجازات سفر عندما يستفيدون منها.
يتم احتساب المساهمات في نظام التقاعد محدد الاشتراكات، الخاص بالموظفين العمانيين وفقاً لنظام التأمينات الاجتماعية في سلطنة عمان، على أنها نفقات في بيان الخسائر والأرباح عند تكبدها.

9-2 المخصصات

يتم احتساب المخصصات في بيان المركز المالي للغرفة عندما يكون لديها التزام قانوني أو ضمني نتيجة لحدث سابق ومن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى تدفق منفعة اقتصادية يمكن تقديرها بشكل موثوق.

2 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

9-2 المخصصات (تتمة)

المبلغ المحتسب على أنه مخصص هو أفضل تقدير للمقابل المطلوب لتسوية الالتزام الحالي في نهاية فترة التقرير، مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي، فإن القيمة الدفترية هي القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية. عندما يكون من المتوقع استرداد بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية مخصص من طرف ثالث، يتم الاعتراف بالمدينين كأصل إذا كان من المؤكد تقريباً أن السداد يتم استلامه ويمكن قياس مبلغ المستحق بشكل موثوق.

10-2 إيرادات وتكاليف التمويل

يتم احتساب إيرادات وتكاليف التمويل على أساس الاستحقاق بناءً على طريقة سعر الفائدة الفعلي. يتم احتساب جميع الفوائد والتكاليف الأخرى المتكبدة فيما يتعلق التكاليف المتكبدة/ مستهلكة، كجزء من تكاليف التمويل ويتم احتسابها على أساس الاستحقاق، باستثناء أن تكاليف الفائدة المتكبدة على القروض التي تم إجراؤها خصيصاً لتمويل بناء الأصول المؤهلة، يتم رأسملتها جنباً إلى جنب مع تكلفة الأصل خلال فترة البناء.

3 الأدوات المالية وإدارة المخاطر المالية

3.1 عوامل المخاطر المالية

وتعرضها أنشطة الغرفة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية: مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر الأسعار ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر أسعار الصرف). ويركز البرنامج العام للغرفة لإدارة المخاطر على عدم إمكانية التنبؤ بالأسواق المالية ويسعى إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للغرفة. يحدد أعضاء مجلس الإدارة المخاطر المالية وقيمونها ويتخذون تدابير لتقليل الآثار السلبية، إن وجدت.

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية العامة عن إنشاء إطار إدارة المخاطر في المجموعة والإشراف عليه. أنشأ مجلس الإدارة لجنة التدقيق، وهي مسؤولة عن مراقبة سياسات إدارة المخاطر في الغرفة. تقدم لجنة التدقيق تقارير منتظمة إلى مجلس الإدارة عن أنشطتها.

يتم وضع سياسات إدارة المخاطر في الغرفة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الغرفة، ووضع حدود وضوابط مناسبة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بالحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بانتظام لتعكس تغيرات أحوال السوق وأنشطة الغرفة.

تهدف الغرفة من خلال معاييرها وإجراءاتها التدريبية والإدارية إلى تطوير بيئة رقابية منضبطة وبناءة يفهم فيها جميع الموظفين أدوارهم والتزاماتهم.

(أ) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر الخسارة المالية للغرفة إذا أخفق العميل أو الطرف المقابل في أداء مالي في الوفاء بالتزاماته التعاقدية وتنشأ في المقام الأول من الأرصدة المصرفية والذمم المدينة الأخرى. ولدى الغرفة سياسة ائتمانية وتراقب الإدارة التعرض لمخاطر الائتمان على أساس مستمر وتقيم قابلية الاسترداد.

التعرض للمخاطر الائتمانية

تمثل القيمة الدفترية للأصول المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان. كان الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير كما يلي:

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
1,149,471	2,294,254	الذمم المدينة الأخرى
27,896,649	9,424,202	النقد وما يكافئه
29,046,120	11,718,456	

(ب) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الغرفة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. يتمثل نهج الغرفة في إدارة مخاطر السيولة في التأكد، قدر الإمكان، من أنه سيكون لديها دائماً سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، في ظل الظروف العادية والظروف المجعدة، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة الغرفة.

ووفقاً للإدارة الحكيمة لمخاطر السيولة، تهدف الإدارة إلى الاحتفاظ بأرصدة نقدية كافية لتلبية احتياجات الغرفة من رأس المال المتداول، وتحظى بدعم كاف من المساهمين لإدارة مخاطر السيولة.

يحلل الجدول أدناه الالتزامات المالية للغرفة في مجموعات استحقاق ذات صلة بناءً على الفترة المتبقية في تاريخ الإبلاغ حتى تاريخ الاستحقاق التعاقدية. والمبالغ الواردة في الجدول هي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة.

2022		2023	
أقل من سنة	أكثر من سنة	أقل من سنة	أكثر من سنة
1,431,308	-	1,955,137	-
2,212,080	-	2,505,010	-
2,212,080	1,431,308	2,505,010	1,955,137

الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

(ج) مخاطر السوق

'1' مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (بخلاف تلك الناشئة عن مخاطر أسعار الفائدة أو مخاطر العملات)، سواء كانت هذه التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو مصدرها، أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المماثلة المتداولة في السوق.

مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر انخفاض القيمة السوقية لمحفظة الغرفة نتيجة لانخفاض القيمة السوقية للاستثمارات الفردية. تقع مسؤولية إدارة مخاطر أسعار الاستثمارات على عاتق إدارة الغرفة. تتم الاستثمارات بموافقة مجلس الإدارة وتخضع للعناية الواجبة الصارمة. يتم رصد تصنيف وسعر الأدوات على أساس منتظم ويتم اتخاذ الإجراءات اللازمة للحد من التعرض، إذا لزم الأمر. يتم إعادة تقييم المحفظة بأكملها بانتظام بسعر إغلاق السوق لضمان بقاء الخسائر غير المحققة، إن وجدت، بسبب انخفاض القيمة السوقية للاستثمارات على تكلفتها ضمن المعايير المقبولة التي يحددها مجلس الإدارة.

'2' مخاطر أسعار الفائدة

وتنشأ مخاطر أسعار الفائدة في الغرفة من الأصول المدرة للفائدة. وكثيراً ما تعرض الأصول المالية التي يعاد فيها تسعير أسعار الفائدة الغرفة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية. تقوم الغرفة بتحليل تعرضها لأسعار الفائدة على أساس منتظم وإعادة تقييم متغير السوق المطبق ومزيج أسعار الفائدة وإعادة التفاوض على أسعار الفائدة بشروط مواتية للغرفة، إذا لزم الأمر.

'3' مخاطر العملات الأجنبية

تنشأ مخاطر العملات من تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. وتعرض الغرفة لمخاطر العملة الناشئة عن أرصدها المصرفية بالدولار التايواني. يستخدم الحساب لتحصيل ودفع رواتب موظفي الفرع. تعتقد الإدارة أن تعرضها لمخاطر العملة هو الحد الأدنى كما في 31 ديسمبر 2022. متوسط النقدية المحتفظ بها بالعملة الأجنبية ليست كبيرة بالنظر إلى الوضع المالي العام للغرفة.

2-3 إدارة رأس المال

تحدد الغرفة رأس المال بما يتناسب مع المخاطر وتجري تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية وخصائص المخاطر للأصول الأساسية والعهود المبرمة. سياسة الغرفة لضمان الحفاظ على قاعدة قوية من الأسهم من أجل الحفاظ على ثقة الدائنين والسوق والحفاظ على التطوير المستقبلي للأعمال.

3.3 تقدير القيمة العادلة

يتطلب عدد من السياسات المحاسبية والإفصاحات تحديد القيمة العادلة لكل من الأصول والخصوم المالية وغير المالية. تقيس الغرفة القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة التالي الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في إجراء القياسات:

• المستوى 1: سعر السوق المقتبس (غير المعدل) في سوق نشط.

• المستوى 2: تقنيات التقييم على أساس المدخلات التي يمكن ملاحظتها. تشمل هذه الفئة الأدوات التي يتم تقييمها باستخدام أسعار السوق المعلنة في السوق النشطة للأدوات المماثلة، أو أسعار السوق المعلنة للأدوات المتطابقة أو المماثلة في الأسواق التي تعتبر أقل نشاطاً، أو تقنيات التقييم الأخرى حيث يمكن ملاحظة جميع المدخلات المهمة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق.

• المستوى 3: تقنيات التقييم باستخدام مدخلات كبيرة لا يمكن ملاحظتها. تشمل هذه الفئة الأدوات التي يتم تقييمها بناءً على الأسعار المعلنة للأدوات المماثلة حيث يلزم إجراء تعديلات أو افتراضات كبيرة لا يمكن ملاحظتها لتعكس الاختلافات بين الأدوات. القيمة الاسمية ناقص أي تعديلات انتمائية مقدرة للأصول المالية بالتكلفة المطفأة والمطلوبات المالية التي تستحق أقل من سنة واحدة يفترض أن تقارب قيمتها العادلة. يتم تحديد القيم العادلة للعقارات الاستثمارية من قبل مثنين مستقلين خارجيين وتصنف على أنها المستوى 3.

(أ) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم تقدير القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية المدرجة بالرجوع إلى القيمة السوقية الحالية. تحدد الغرفة القيم العادلة للاستثمارات غير المسعرة باستخدام صافي قيمة أصول الشركات المستثمرة بناءً على البيانات المالية للشركة المستثمرة عند قياس الأصول الأساسية للشركة المستثمرة بالقيمة العادلة. يعتبر أعضاء مجلس الإدارة أن القيمة الدفترية للاستثمار تقارب قيمتها العادلة حيث أن المحفظة الكبيرة للأصول والخصوم الأساسية للشركات المستثمر فيها هي قيمة عادلة أو في شكل أصول حيث تقترب القيم العادلة من القيم الدفترية. لذلك، لم يتم إجراء أي تعديل في القيمة العادلة، ويعتبر صافي قيمة الأصول غير المعدلة ممثلًا للقيمة العادلة للاستثمارات.

وفيما يلي ملخص للقيم العادلة حسب المستويات:

2023	المستوى 1 ريال عماني	المستوى 3 ريال عماني	الإجمالي
أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	12,417,616 -		12,417,616
استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة - من خلال الدخل الشامل الآخر		11,548,836	11,548,836
الإجمالي	12,417,616	11,548,836	23,966,452
2022	المستوى 1 ريال عماني	المستوى 3 ريال عماني	الإجمالي
أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	9,155,263 -		9,155,263
استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة - من خلال الدخل الشامل الآخر		9,763,721	9,763,721
الإجمالي	9,155,263	9,763,721	18,918,984

(ب) قياس القيمة العادلة - الممتلكات والمعدات

تعين الغرفة مقيماً خارجياً يكون مسؤولاً عن التقييمات الخارجية للممتلكات الغريبة. تشمل معايير اختيار المقيم معرفة السوق والسمعة والاستقلالية وما إذا كان يتم الحفاظ على المعايير المهنية.

يعتبر كل عقار فئة أصول منفصلة بناءً على الطبيعة الفريدة للممتلكات وخصائصها ومخاطرها. بالنسبة لكل عقار، تتم مقارنة آخر تقييم أيضاً بالتقييمات في الفترتين السنتين السابقتين. إذا تغيرت القيم العادلة (الإيجابية أو السلبية) أكثر من العتبات المحددة، يتم النظر في التغييرات من خلال المناقشة مع المثلث الخارجي.

٤-٣ تصنيف الأصول والخصوم -

2023	2023	2023	2022	2022	2022
ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني
حسابات جارية	غير المتداولة	الإجمالي	حسابات جارية	غير المتداولة	الإجمالي
الأصول المالية					
النقد وما يكافئه	9,424,202 -	9,424,202	27,896,649 -	27,896,649	27,896,649
ودائع لأجل	13,000,000	13,000,000	13,006,450	13,006,450	13,006,450
الذمم المدينة الأخرى	2,294,254 -	2,294,254	1,149,471 -	1,149,471	1,149,471
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	12,417,616 -	12,417,616	9,155,263 -	9,155,263	9,155,263
الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI)	-	11,548,836	-	9,763,721	9,763,721
	37,136,072	30,555,286	40,201,383	22,770,171	62,971,554
الأصول غير المالية					
الممتلكات والمنشآت والمعدات	-	12,145,562	-	12,429,530	12,429,530
	-	12,145,562	-	12,429,530	12,429,530
إجمالي الأصول	37,136,072	42,700,848	40,201,383	35,199,701	75,401,084

٤-٣ تصنيف الأصول والخصوم -

2022	2022	2022	2023	2023	2023	
ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	
الإجمالي	غير المتداولة	حسابات جارية	الإجمالي	غير المتداولة	حسابات جارية	
1,431,308	-	1,431,308	1,955,137	-	1,955,137	المطلوبات المالية
1,431,308	-	1,431,308	1,955,137	-	1,955,137	الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى
2,212,080	2,212,080	-	2,505,010	2,505,010	-	المطلوبات غير المالية
2,212,080	2,212,080	-	2,505,010	2,505,010	-	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
3,643,388	2,212,080	1,431,308	4,460,147	2,505,010	1,955,137	إجمالي الالتزامات

4. مخصص المطلوبات المفترضة
في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير، قدرت الغرفة المخصصات بما مجموعه صفر ريال عماني (2022 - صفر ريال عماني).

5. النقد وما يكافئه

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
38,929	81,207	نقد باليد
170,475	28,117	التدفقات النقدية مع مديري المحافظ
20,807,350	6,955,466	نقد (مودع) في البنك
6,879,895	2,359,412	وديعة تحت الطلب - الحساب الجاري
27,896,649	9,424,202	

6. الودائع الثابتة بالتكلفة المطفأة

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
2,000,000	13,000,000	ناقص: الودائع الثابتة - الجزء الجاري
13,006,450	19,006,450	ودائع ثابتة بالتكلفة المطفأة - الجزء غير المتداول
15,006,450	32,006,450	الودائع الثابتة - الإجمالي

وتنطبق الإيضاحات الإضافية التالية:

أ. تشمل الأرصدة المصرفية الودائع تحت الطلب، والتي تحقق فائدة بأسعار تجارية (2022 - بشروط مماثلة)

ب. تكون الودائع لأجل لمدة 12 شهراً أو أقل وتكسب فائدة تتراوح بين (4٪ - 5.2٪) (2022 - 4٪ إلى 5.2٪) سنوياً.

7. الذمم المدينة الأخرى

2022	2023	
ريال عماني	R.O.	
778,170	769,465	مستحقات من الموظفين
34,184	5,015	إيرادات مستحقة
96,362	95,361	مصرفات مدفوعة مقدماً
5,420	5,420	سندات القبض
174,539	1,318,170	الذمم المدينة الأخرى
60,796	100,823	مدخلات ضريبة القيمة المضافة
1,149,471	2,294,254	

8 الاستثمارات

(أ) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

1' تكون القيمة الدفترية للغرفة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على النحو التالي:

2022	2023	
قيمة عادلة	قيمة عادلة	
ريال عماني	ريال عماني	قطاع الخدمات والبنوك والاستثمار والصناعة
9,155,263	12,417,616	
9,155,263	12,417,616	

(2) كانت حركة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال السنة على النحو التالي:

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
7,960,943	9,155,263	الرصيد الافتتاحي
606,971	3,138,902	الشراء
-	(138,025)	التخلص
299,170	-	إعادة تصنيف من القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
458,654	119,120	تغيرات القيمة العادلة على أصول البيانات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(170,475)	142,356	ناقص: النقدية المحتفظ بها لدى مديري المحافظ المالية
9,155,263	12,417,616	

(ب) الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

1' القيمة الدفترية للغرفة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

2022	2023	
قيمة عادلة	قيمة عادلة	
ريال عماني	ريال عماني	الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
9,763,721	11,548,836	
9,763,721	11,548,836	

(2) كانت حركة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر خلال السنة على النحو التالي:

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
12,173,055	9,763,721	الرصيد الافتتاحي
-	3,891,127	المضاف خلال السنة
(1,014,190)	(3,012,400)	المتصرف فيه خلال السنة
(1,095,974)	906,389	تغير القيمة العادلة
-	-	إعادة تصنيف الاستثمارات إلى ذمم مدينة أخرى
(299,170)	-	إعادة تصنيف الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
9,763,721	11,548,836	الرصيد الختامي

(3) تم تقييم الاستثمارات غير المسعرة بشكل عادل بناءً على صافي قيم الأصول المدققة في 31 ديسمبر 2023 حيث يتم تسجيل جزء كبير من صافي أصول الكيانات المستثمرة بقيمتها العادلة المقدرة.

ih

الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI)

التكلفة		قيمة عادلة		
2022	2023	2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	
				مدرج بقائمة الأسعار
95,734	95,374	55,254	55,495	المجموعة المالية GFH
100,000	100,000	101,300	97,300	إصدار سندات البنك المركزي العماني رقم 51
104,432	104,432	104,432	103,013	سندات بنك مسقط ش.م.ع.ع
478,025	478,025	154,154	177,850	بنك قطر الأول للاستثمار
500,000	500,000	485,596	585,543	صندوق الرؤية للاستثمار
500,000	500,000	492,483	576,085	صندوق فينكوب الأمل
499,950	499,950	560,835	592,282	صندوق الافاق الاول
505,000	505,000	629,513	750,378	صندوق رؤية الاقتصاد الحقيقي لدول المجلس
718,000	-	712,400	-	إصدار سندات البنك المركزي العماني رقم 53
1,010,000	1,010,000	1,283,197	1,428,705	صندوق عمان العربي
2,000,000	-	2,000,000	-	الصكوك الذهبية
300,000	300,000	301,500	-	محمد البرواني
-	1,001,500	-	1,020,000	محمد البرواني (جديد)
-	1,616,910	-	1,600,902	سندات بنك الاهلي الدائمة 2023
-	1,163,400	-	1,249,502	سندات حكومة سلطنة عمان المقومة بالدولار الأمريكي
-	110,815	-	112,102	السندات أومينفيسيت الدائمة
				غير مدرج في قائمة الاسعار
50,000	50,000	69,350	70,850	صندوق تنمية مشروعات الشباب (Afs)
105,000	105,000	136,000	260,800	جامعة الشرقية
102,000	102,000	169,700	297,400	شركة البريمي للخدمات التعليمية
131,160	131,160	243,882	241,861	الشركة العمانية العالمية للتنمية والاستثمار
1,962,079	1,962,079	476,000	494,000	جامعة مسقط
1,750,000	1,750,000	164,500	164,500	شركة "إس في بيتي" صحار للمنسوجات
300,000	300,000	673,800	672,000	شركة البريمي للتطوير والاستثمار
1,020,000	1,020,000	949,825	998,268	صندوق سموخ للتنمية
12,231,380	13,405,645	9,763,721	11,548,836	الإجمالي

التفاصيل	الأرض	المبنى	المركبة الآلية	الأثاث والتركيبات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
اعتباراً من 2023-01-01	7,071,254	12,204,240	651,293	4,415,191	14,500	24,356,478
إضافات العام	-	58,146	66,500	78,370	-	203,016
المحذوفات خلال السنة	-	-	-	(46,923)	-	(46,923)
اعتباراً من 2023-12-31	7,071,254	12,262,386	717,793	4,446,638	14,500	24,512,571
الإهلاك						
اعتباراً من 2023-01-01	-	8,175,663	567,024	3,184,261	-	11,926,948
الرسوم عن السنة	-	458,745	23,256	4,985	-	486,986
المحذوفات خلال السنة	-	-	-	(46,924)	-	(46,924)
اعتباراً من 2023-12-31	-	8,634,408	590,280	3,142,321	-	12,367,009
صافي القيمة الدفترية						
اعتباراً من 2023-12-31	7,071,254	3,627,978	127,513	1,304,317	14,500	12,145,562

التفاصيل	الأرض	المبنى	المركبة الآلية	الأثاث والتركيبات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	الإجمالي
التكلفة						
اعتباراً من 2022-01-01	3,277,501	13,683,495	606,575	4,288,391	13,050	21,869,012
إضافات العام	-	83,215	44,718	126,800	1,450	256,183
إعادة التقييم خلال السنة	3,793,753	(1,562,470)	-	-	-	2,231,283
المحذوفات خلال السنة	-	-	-	-	-	-
اعتباراً من 2022-12-31	7,071,254	12,204,240	651,293	4,415,191	14,500	24,356,478
الإهلاك						
اعتباراً من 2022-01-01	-	7,722,469	501,175	3,170,814	-	11,394,458
الرسوم عن السنة	-	453,194	65,849	13,447	-	532,490
المحذوفات خلال السنة	-	-	-	-	-	-
اعتباراً من 2022-12-31	-	8,175,663	567,024	3,184,261	-	11,926,948
صافي القيمة الدفترية						
اعتباراً من 2022-12-31	7,071,254	4,028,577	84,269	1,230,930	14,500	12,429,530

وتذكر جميع قطع الأراضي مبدئياً بسعر التكلفة، وهي مسجلة باسم الغرفة. تلقت الغرفة قطع أراضي من حكومة سلطنة عمان مجاناً. وتم إدراجهم بقيمة اسمية قدرها 1 ريال عماني لكل قطعة أرض. خلال عام 2022، أعادت الغرفة تقييم أرضها على التكلفة. وخفضت الغرفة قيمة المبنى إلى ما دون القيمة الدفترية الصافية، وتم نقل إعادة التقييم الزائدة على المبنى نتيجة لإعادة التقييم التي قامت بها الغرفة في عام 2019 إلى الفائض المتراكم. وقد أخذت هذه القيمة من خبراء استشاريين مستقلين في تقاريرهم المختلفة. تمثل الأعمال الرأسمالية الجارية بناء المخيمات قيد الإنشاء.

10. استحقاقات نهاية الخدمة للموظفين

2022	2023
ريال عماني	ريال عماني
2,316,811	2,212,080
(31,667)	439,413
(73,064)	(146,483)
2,212,080	2,505,010

عند بداية السنة
المصروفات المقيمة في بيان الدخل الشامل
ناقص: المسدد خلال العام

11. الذمم التجارية والذمم الدائنة الأخرى

2022	2023
ريال عماني	ريال عماني
1,007,742	1,443,258
423,553	511,761
13	118
1,431,308	1,955,137

مصرفات مستحقة و ذمم دائنة أخرى
مخصص راتب الإجازة والسفر الجوي
تأمينات مستردة

12. إيرادات أخرى

2022	2023
ريال عماني	ريال عماني
1,056	1,386
6,035	575
400	399
103,175	152,493
67,200	4,200
177,866	159,053

إيجار القاعة
الأرباح عند التصرف في الممتلكات والمعدات
إيرادات من بيع المطبوعات
إيرادات متنوعة
إيرادات من العقارات

13. صافي نتائج المكاتب الخارجية

2022	2023
ريال عماني	ريال عماني
41,088	30,098
(102,559)	(91,201)
(61,471)	(61,103)

الإيرادات
النفقات

14. الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين
تشمل الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين ما يلي:

2022	2023
ريال عماني	ريال عماني
3,505,367	3,999,979
283,922	416,527
158,939	56,454
3,948,228	4,472,960

الراتب والمكافئات
تكاليف الحماية الاجتماعية
مصاريف التدريب وغيرها

15 المصاريف العامة والإدارية

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
152,935	163,699	مصاريف الصيانة
153,320	177,625	مصاريف الهاتف والانترنت
282,513	422,373	السفر والمهمات الرسمية
307,504	109,376	مصاريف الكهرباء والماء
104,055	118,657	عضوية اتحاد الغرف العربية والأجنبية
110,978	154,384	التأمين
132,295	374,601	المعارض
55,466	76,767	مصاريف الضيافة والاستقبال
18,995	27,867	الطباعة والأدوات المكتبية
248,371	668,860	مصاريف الندوات والمؤتمرات
9,332	-	مصاريف كمبيوتر
103,500	110,413	بدل حضور أعضاء مجلس الإدارة
39,790	-	الحفل السنوي للموظفين
40,027	47,104	مصاريف المركبات
24,081	2,500	اللجان المتخصصة
24,093	44,687	الإعلانات
7,500	27,500	الكتب والأشتركاكات
23,700	-	مصاريف إصدار مجلة الغرفة
46,000	-	مصاريف التدريب الأخرى
28,232	27,792	الإيجار
50,678	500,973	أتعاب استشارية ومهنية
67,025	107,571	النفقات المتنوعة
3,039	-	الجوائز وحفل توزيع جوائز الغرفة
249,826	-	مصاريف الانتخابات
55,639	20,757	التراخيص
2,338,894	3,183,506	

16 التبرعات والمساهمات

2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
387,010	100,207	الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم
13,200	1,013,200	المساهمات الأخرى
-	324,963	مساهمة لمركز عمان للتحكيم التجاري
400,210	1,438,370	

17 معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

تدخل الغرفة في معاملات في سياق العمل المعتمد فيما بينها ومع أعضاء مجلس الإدارة والكيانات التي تتمتع فيها غرفة تجارة وصناعة عمان بنفوذ أو سيطرة كبيرة. تتم الموافقة على أسعار وشروط الدفع لهذه المعاملات من قبل الإدارة ومجلس الإدارة.

18 المعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة

المجموعة		
2022	2023	
ريال عماني	ريال عماني	
103,500	110,413	بدل حضور أعضاء مجلس الإدارة
174,539	324,539	نعم مدينة أخرى من مركز عمان للترقيم
278,039	434,952	

19 الأرقام المقابلة

وأعيد تجميع المقارنات أو إعادة تصنيفها حيثما كان ذلك ضروريا لكي تتفق مع العرض المعتمد في هذه البيانات المالية الموحدة والمنفصلة.