

وزارة الإسكان

قرار وزارى

رقم ٢٠١١/٤٩

بشأن تخفيض قيمة الأراضى الحكومية

استنادا إلى قانون الأراضى الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٨٠/٥ ،
وإلى نظام استحقاق الأراضى الحكومية الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٨٤/٨١ ،
وإلى القانون المالى الصادر بالمرسوم السلطانى رقم ٩٨/٤٧ ،
وإلى القرار الوزارى رقم ٩٩/١٥ بتحديد أسعار تملك وقيم تأجير ورسوم تسجيل
الأراضى الحكومية ،
وإلى القرار الوزارى رقم ٢٠٠٦/٦١ بتحديد أسعار تمديد الأراضى الحكومية ،
وإلى اللائحة التنفيذية للقانون المالى الصادرة بالقرار الوزارى رقم ٢٠٠٨/١١٨ ،
وإلى التوجيهات السامية بتخفيض أسعار الأراضى ،
وبناء على ما تقتضيه المصلحة العامة .

تقرر

المادة الأولى

تخفض قيمة الأرض الحكومية الممنوحة للمتقاعد الذى يزيد دخله الشهرى على (٣٠٠)
ثلاثمائة ريال عمانى بنسبة (٥٠٪) خمسين فى المائة .

المادة الثانية

تخفض قيمة تمديد الأراضى الحكومية السكنية والتجارية والسكنية التجارية والصناعية
والزراعية إلى ذات أسعار تملك الأراضى الحكومية .

المادة الثالثة

تخفض قيمة المساحات الزائدة والحيازات غير مكتملة المدة فى الأراضى الزراعية بنسبة (٨٠٪) ثمانين فى المائة .

المادة الرابعة

يتم تحصيل قيمة الأراضى الحكومية طبقاً لهذا القرار على المعاملات التى لم تحصل عنها القيمة .

المادة الخامسة

يلغى كل ما يخالف هذا القرار أو يتعارض مع أحكامه .

المادة السادسة

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ ١٨/٥/٢٠١١ م .

صدر فى : ٢٧ جمادى الثانية ١٤٣٢ هـ

الموافق : ٣١ مايو ٢٠١١ م

سيف بن محمد بن سيف الشيببى

وزير الإسكان