



OMAN

ENDLESS HORIZONS

سلطنة عُمان
في مهرجان العمران العالمي (MIPIM)
2024م



2500+

مؤسسة وشركة عالمية
في مجال التطوير والتسويق العقاري

6500+

مستثمر

90+

دولة

300+

جناح

20+ ألف

زائر



استعرضنا

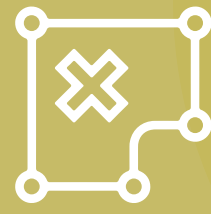
في المهرجان

مشاريع المدن

المستقبلية

مشروع الخوپرداون تاون

على مساحة
3.3 مليون متر مربع.



يرتكز تصميم المشروع على الاستدامة ورفع جودة حياة السكان والزوار، ويعيد رسم ملامح العيش الحضري في سلطنة عمان

واجهة

واجهة بحرية
متكاملة

شق قناة مائية تجعلها وجهة
مناسبة لاستقطاب الشركات
والمحلات التجارية العالمية

حدائق ومرافق عامة تسمح للزائرين
بالاستمتاع فيها وبمناظرها البحرية
والجبلية

وجهة مثالية للمكاتب العالمية
والمحلات ومختلف الأنشطة
الاقتصادية



مشروع الجبل



01

أول واجهة عالمية
متكاملة في سلطنة
عمان

02

تمزج بين المعيشة
والترفيه وجذب الزوار
المحليين والعالميين

03

وتوفر خيارات سياحية
وسكنية متنوعة

04

على مساحة تقدر بـ 11.5
كم وارتفاع 2,400 متر

05

لاستيعاب 10-15 ألف
نسمة

وادي

الجزيرة



تنوع
بيولوجي

حافة
الجبل

علو شاهق
للجبل

تنوع المحاصيل
الزراعية الموسمية

إطلالة بانورامية
على الجبل والوادي

جبل الوادي

02 إطلالة خلابة وبانورامية على حافة الوادي وأنشطة متنوعة

03 تلفريك كإحدى وسائل النقل المتاحة للوصول للمنطقة من وادي بني خروص.

04 واحات الجبل للاستجمام والراحة ذات إطلالة خلابة على حافة الوادي

05 مركز تدريب رياضي متنوع

06 مركز التنوع البيولوجي ومركز المستقبل

07 تجارب فندقية فريدة ذات إطلالات خلابة

08 منطقة مراقبة النجوم

09 متحف ثقافي تاريخي تراثي

هدفنا





استعراض الفرص الاستثمارية في مجالات التنمية والتطوير العقاري

اللقاء بكبار المسؤولين
والتنفيذيين والخبراء
الدوليين في مجال التطوير
العقاري

تعزيز مناخ الاستثمار في
مشاريع قطاعي الإسكان
والتخطيط العمراني



زيارات متبادلة مع الأشقاء العرب
المشاركين والأصدقاء العالميين
لاستعراض المشاريع التنموية
المشاركة والفرص الاستثمارية
المتاحة







ولإثراء المعرفة وتبادل
الخبرات مع الخبراء
والاستشاريين العالميين
أقمنا وشاركنا جلسات
حوارية متنوعة

لماذا

عنجان؟



تناولت الجلسة المحفزات
الرئيسية للاستثمار في
مسقط وأبرز ملامح
التنمية والعمران في
مسقط خلال العشرين
سنة القادمة

تناولت الجلسة عن
موازنة نمو الاقتصاد
العمراني والحفاظ على
مقومات البيئة و
الطبيعة وأهمية
الاستدامة ، و كيف
جسد مشروع الجبل
الاخضر هذا المفهوم

في الوقت ذاته



دولة البحر

ناقشت الجلسة على مفهوم
أحياء الـ 15 دقيقة و كيف تم
تطبيقه في مشاريع المدن
المستقبلية كمشروع الخوير
داون تاون

لماذا تستثمر

في عمان



ناقشت الجلسة الفرصة الاستثمارية في
سلطنة عمان لاسيما الفرص
الاستثمارية في مشروع الخوير داون
تاون و مشروع الجبل



OMAN

ENDLESS HORIZONS

سلطنة عُمان
في مهرجان العمران العالمي (MIPIM)
2024م

